РЕМОНТНЫЕ - ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

- Косметическая [**отделка квартир**](http://klasremont.ru/services/otdelka-kvartir.html), офисов, домов = от 1000р.м/2
- Комплексная (минимальная) отделка квартир в новостройках = от 3800р м/2
- Комплексная отделка квартир,включая (вторичное жилье) = от 4500р м/2
- Комплексная отделка квартир(дизайнерская работа)= от 6000р м/2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Единицы** | **Цены в рублях** |
| **Демонтажные работы** |
| Демонтаж гипсового потолка (вентиляционного) в туалете сантехкабины | шт. | 900 |
| Демонтаж гипсолитной сантехкабины | шт. | 6500 |
| Демонтаж шиферной сантехкабины | шт. | 6500 |
| Демонтаж армированного пола сантехкабины | шт. | 2200 |
| Прорезание проема в несущей бетонной стене | кв.м. | от 4000 |
| Прорезание проема в ненесущей стене (бетон, толщина более 18 см) | кв.м | от 5500 |
| Прорезание проема в ненесущей стене (кирпич, гипс) | кв.м | 900 |
| Металоусиление стандартного проема швеллером без стоимости материалов | шт. | 1000 |
| Расширение проема в несущей стене (толщина более 10см) | пог.м | 900 |
| Расширение проема в ненесущей стене (бетон, толщина до 10см) | пог.м | 700 |
| Расширение проема в стене (кирпич, гипс, толщина до 10см) | пог.м | 300 |
| Демонтаж легких бетонных перегородок (толщина до 10 см) | кв.м | 290 |
| Демонтаж легких кирпичных и гипсовых перегородок | кв.м | 190 |
| Демонтаж дверей | шт. | 200 |
| Демонтаж шкафов, антресолей | шт. | 500 |
| Демонтаж шкафа в санузле | шт. | 300 |
| Зачистка стен (обои до 3 слоев, плитка, вагонка, панели) | кв.м | 10 |
| Зачистка потолка (обои до 3 слоев, побелка, вагонка, панели) | кв.м | 40 |
| Демонтаж линолеума, ковролина | кв.м | 30 |
| Демонтаж паркетной доски, ламината | кв.м | 40 |
| Демонтаж паркета | кв.м | 45 |
| Сбивка стяжки до 3 см | кв.м | от 50 |
| Сбивка стяжки более 3 см | кв.м | от 100 |
| Сбивка штукатурки | кв.м | 50 |
| Демонтаж плинтуса | пог.м | 10 |
| Сбивка плитки с пола | кв.м | 40 |
| Демонтаж подоконников | шт. | 50 |
| Демонтаж ванной | шт. | 350 |
| Демонтаж унитаза, раковины | шт. | 300 |
| Демонтаж радиатора отопления | шт. | 300 |
| Демонтаж полотенцесушителя | шт. | 200 |
| Демонтаж труб водоснабжения и канализации в санузле | комплект | 200 |
| Демонтаж розеток и выключателей | шт. | 10 |
| Демонтаж люстры | шт. | 50 |
| **Стены** |
| Кладка гипсоблоков, пеноблоков | 1м.кв. | 320 |
| Грунтование стен под штукатурку (бетоноконтактом) | 1м.кв. | 30 |
| Оштукатуривание поверхности стен простое (протяжка под правило) | 1м.кв. | 200 |
| Оштукатуривание поверхности стен по маякам (толщина до 3 см) | 1м.кв. | 300 |
| Оштукатуривание поверхности стен по маякам (толщина более 3 см) | 1м.кв. | от 300 |
| Протягивание стен штукатуркой под плинтус | пог.м | 150 |
| Расшивка, пропенивание и заделка внешних швов панелей | пог.м | 150 |
| Монтаж штукатурной сетки | 1м.кв. | 40 |
| Возведение перегородок из гипсокартона в один слой | 1м.кв. | 380 |
| Обшивка стен гипсокартоном в один слой | 1м.кв. | 290 |
| Монтаж дополнительного слоя гипсокартона | 1м.кв. | 50 |
| Утепление стен пеноплексом | 1м.кв. | 90 |
| Шумоизоляция стен минплитой | 1м.кв. | 100 |
| Проклейка углов металлобумагой | пог.м | 15 |
| Грунтование стен под шпаклевку и плитку | 1м.кв. | 20 |
| Шпаклевание поверхности под обои | 1м.кв. | 200 |
| Шпаклевание поверхности под покраску (включая финишную) | 1м.кв. | 400 |
| Шлифовка стен | 1м.кв. | 15 |
| Наклейка малярной сетки | 1м.кв. | 50 |
| Наклейка стеклоткани | 1м.кв. | 120 |
| Проклейка швов гипсокартона серпянкой | 1м.кв. | 15 |
| Грунтование стен под обои или покраску | 1м.кв. | 20 |
| Оклейка стен обоями (флизелин,винил,стеклообои) | 1м.кв. | от 150 |
| Оклейка стен обоями в два уровня | 1м.кв. | от 180 |
| Наклейка обойного бордюра | пог.м | 50 |
| Окрашивание стен | 1м.кв. | 150 |
| Декоративная штукатурка, байрамикс | 1м.кв. | 400 |
| Жидкие обои | 1м.кв. | 280 |
| Установка металлических уголков на внешние углы | пог.м | 50 |
| Оштукатуривание откосов окон с установкой металлических уголков (ширина до 30 см) | пог.м | 300 |
| Оштукатуривание откосов окон с установкой металлических уголков (ширина более 30 см) | пог.м | 350 |
| Оштукатуривание проемов с установкой металлических уголков (ширина до 30 см) | пог.м | 300 |
| Оштукатуривание проемов с установкой металлических уголков (ширина более 30 см) | пог.м | 350 |
| Оштукатуривание ригелей, балок | пог.м | 300 |
| Оштукатуривание арочных проемов | пог.м | 400 |
| Шпаклевание откосов, проемов, ригелей (ширина до 30 см) | пог.м | 150 |
| Шпаклевание откосов, проемов, ригелей (ширина более 30 см) | пог.м | 200 |
| Окрашивание откосов окон | пог.м | 100 |
| Установка пластиковых уголков | пог.м | 50 |
| Окрашивание труб отопления | пог.м | 150 |
| Окрашивание окна без зашкуривания и шпаклевки | 1м.кв. | 450 |
| Окрашивание окна с частичным зашкуриванием и шпаклевкой | 1м.кв. | 900 |
| Окрашивание подоконников | пог.м | 300 |
| **Потолки** |
| Грунтование потолка под штукатурку (бетоноконтактом) | 1м.кв. | 25 |
| Оштукатуривание поверхности потолка по плоскасти под правило | 1м.кв. | 250 |
| Оштукатуривание поверхности потолка по маякам (толщина до 3 см) | 1м.кв. | 350 |
| Оштукатуривание поверхности потолка по маякам (толщина более 3 см) | 1м.кв. | 400 |
| Устройство одноуровневого гипсокартонного подвесного потолка в один слой | 1м.кв. | 350 |
| Монтаж дополнительного слоя гипсокартона | 1м.кв. | 70 |
| Устройство прямолинейных двухуровневых границ подвесного потолка | пог.м | 430 |
| Устройство непрямолинейных двухуровневых границ подвесного потолка | пог.м | 600 |
| Утепление потолка пеноплексом | 1м.кв. | 60 |
| Шумоизоляция потолка минплитой | 1м.кв. | 70 |
| Монтаж штукатурной сетки | 1м.кв. | 30 |
| Грунтование потолка под шпаклевку | 1м.кв. | 25 |
| Проклейка швов гипсокартона серпянкой | 1м.кв. | 20 |
| Наклейка стеклоткани-стекловолокно (паутинка) | 1м.кв. | 140 |
| Шпаклевание поверхности под покраску (включая финишную) | 1м.кв. | 450 |
| Шлифовка потолка | 1м.кв. | 20 |
| Оклейка потолка стекловолокном,грунтовка | 1м.кв. | 130 |
| Окрашивание потолка | 1м.кв. | 150 |
| Установка, шпаклевание и окраска галтелей (пенопласт или полиуритан, ширина до 3 см) | пог.м | 130 |
| Шпаклевание границ двухуровневого подвесного потолка под покраску, с установкой армирующих уголков | пог.м | 180 |
| Окрашивание границ двухуровневого подвесного потолка | пог.м | 60 |
| Монтаж подвесного потолка реечного | 1м.кв. | 600 |
| Монтаж подвесного потолка армстронг | 1м.кв. | 320 |
| **Полы** |
| Грунтование пола бетоноконтактом | 1м.кв. | 20 |
| Устройство наливной стяжки | 1м.кв. | от 250 |
| Устройство и выравнивание (затирка) цементной стяжки до 3 см | 1м.кв. | 300 |
| Устройство и выравнивание (затирка) цементной стяжки до 6 см | 1м.кв. | 350 |
| Устройство и выравнивание (затирка) цементной стяжки более 6 см | 1м.кв. | от 380 |
| Подсыпка керамзита под стяжку | 1м.кв. | 20 |
| Армирование стяжки сеткой | 1м.кв. | 15 |
| Устройство гидроизоляции полов | 1м.кв. | 90 |
| Утепление пола пеноплексом | 1м.кв. | 45 |
| Шумоизоляция пола Шуманетом | 1м.кв. | 70 |
| Устройство сухой стяжки Кнауф | 1м.кв. | 340 |
| Устройство лаг из бруса на пол | 1м.кв. | 125 |
| Укладка фанеры | 1м.кв. | 160 |
| Настилка оргалита | 1м.кв. | 110 |
| Настилка линолеума, ковралина | 1м.кв. | 105 |
| Настилка подложки под ламинат, паркетную доску | 1м.кв. | 5 |
| Настилка ламината (по диагонали + 50р.) | 1м.кв. | 180 |
| Укладка паркетной доски (по диагонали + 60р.) | 1м.кв. | 250 |
| Укладка штучного паркета (палуба, елочка) | 1м.кв. | от 850 |
| Укладка массивной доски на клей и гвозди | 1м.кв. | от 600 |
| Циклевка паркета плоскошлифовальной импортной машиной (минимум 300 у.е.) | 1м.кв. | 325 |
| Покрытие паркета лаком 3 слоя | 1м.кв. | 160 |
| Установка плинтуса пластикового | пог.м | 70 |
| Установка плинтуса деревянного | пог.м | 140 |
| Покрытие плинтуса лаком 2 слоя | пог.м | 40 |
| **Плиточные работы** |
| Облицовка стен и пола плиткой не менее 20\*20см. 20\*30 | 1м.кв. | 600 |
| Облицовка стен и пола плиткой менее 20\*20см. 20\*30 по диагонали | 1м.кв. | 750 |
| Облицовка стен плитки 10\*10 | 1м.кв. | 900 |
| Облицовка стен и пола плиткой-мазаикой на подложке | 1м.кв. | 1400 |
| Облицовка плиткой полок,подиум,нишиэкран под углом | 1м.кв. | 900 |
| Облицовка плиточным фризом,декором | пог.м | 250 |
| Облицовка стен декоративным камнем | 1м.кв. | от 600 |
| Укладка плинтуса или бордюра из плитки | пог.м | 160 |
| Изготовление порожков из плитки | шт. | 300 |
| Облицовка плиткой ступеней | шт. | 500 |
| Установка плиточных уголков | пог.м | 30 |
| Фигурный рез плитки | пог.м | 100 |
| Резка торца плитки под 45 градусов | пог.м | 250 |
| Затирка швов плитки | 1м.кв. | 30 |
| **Плотницкие работы** |
| Установка одинарной двери комплексная (установка коробки, установка петель, установка замка, наличник) | шт. | 2400 |
| Установка двойной двери комплексная (установка коробки , установка петель, установка замка, наличник, установка шпингалета) | шт. | 3200 |
| Установка раздвижной двери комплексная | шт. | 3600 |
| Установка доборов дверей | пог.м | 125 |
| Установка наличников на проем | пог.м | 150 |
| Установка порожков дверей | шт. | 150 |
| Установка порожков-раскладок фигурных | пог.м | 180 |
| Монтаж корпусной арки и перегородки из ГК над ней ширина до 1м | шт. | 2000 |
| Монтаж корпусной арки и перегородки из ГК над ней ширина более 1м | шт. | 2300 |
| Монтаж арки из ГК ширина до 1м | шт. | 1700 |
| Монтаж арки из ГК ширина более 1м | шт. | от 1700 |
| Монтаж шкафа в туалете | шт. | 1500 |
| Монтаж коробов труб отопления | шт. | 1000 |
| Монтаж перегородки над дверью | шт. | 800 |
| Монтаж экрана под ванной | шт. | 1300 |
| Монтаж ревизионного окна | шт. | 900 |
| Установка карнизов штор | шт. | 700 |
| Установка подоконников | пог.м | 350 |
| Монтаж обрешетки из направляющих на стены и потолок | 1м.кв. | 150 |
| Обшивка стен и потолка вагонкой пластиковой или деревянной | 1м.кв. | 300-350 |
| Устройство откосов окон пластиковых | пог.м | 300 |
| Устройство откосов окон из вагонки | пог.м | 400 |
| **Сантехнические работы** |
| Штробление под сантехнические трубы (ширина до 50мм) | пог.м | 300 |
| Комплексная разводка труб горячего и холодного водоснабжения (полипропилен сварной), канализации в типовом санузле без переборки стояков | комплект | 12800 |
| Установка шаровых кранов горячей и холодной воды | шт. | 300 |
| Установка гребенок горячей и холодной воды | шт. | 450 |
| Установка регуляторов давления воды | шт. | 200 |
| Установка простых фильтров грубой очистки | шт. | 350 |
| Установка самопрочистных фильтров с выводом в канализацию | шт. | 500 |
| Установка счетчиков воды | шт. | 300 |
| Устройство системы антипротечек воды | шт. | 3000 |
| Установка раковины | шт. | 1500 |
| Установка зеркала | шт. | 600 |
| Установка ванны | шт. | от 2000 |
| Установка ванны гидромассажной | шт. | от 3000 |
| Установка душевой кабины | шт. | от 3000 |
| Установка унитаза | шт. | 1200 |
| Установка унитаза подвесного | шт. | 2000 |
| Установка полотенцесушителя (на готовые выводы горячей воды) | шт. | 600 |
| Установка и подключение стиральной машины | шт. | 900 |
| Установка бойлера до 100 литров | шт. | 1500-3000 |
| Установка проточного водонагревателя | шт. | 900-3000 |
| Установка и подключение смесителей, душевой штанги, термостата | шт. | 400 |
| Устройство гигиенического душа с подводкой | шт. | 2500 |
| Установка радиаторов отопления с разводкой труб | шт. | 4550 |
| Переборка стояка под полотенцесушитель с установкой кранов | шт. | 4000 |
| Снятие-установка радиатора отопления без переборки | шт. | 750 |
| Установка акссесуаров сантехнических | шт. | 200 |
| Разводка подвода воды,слив | точка | 2500 |
| **Электромонтажные работы** |
| Монтаж выключателя, розетки | шт. | 140 |
| Штробление и установка подрозетника | шт. | 300 |
| Монтаж точечного светильника, звонка, кнопки, бра и т.д. | шт. | 250 |
| Монтаж люстры | шт. | 450 |
| Штробление под проводку | пог.м | 50 |
| Заделка штроб электрики | пог.м | 20 |
| Прокладка провода | пог.м | 10 |
| Прокладка провода в гофре | пог.м | 30 |
| Штробление и установка электробокса до 12 групп | шт. | 2000 |
| Штробление и установка электробокса до 18 групп | шт. | 3000 |
| Штробление и установка электробокса до 24 групп | шт. | 3500 |
| Установка автомата (в бокс) | шт. | 200 |
| Установка УЗО, 3-х фазных автоматов, диффернциальных автоматов (в бокс) | шт. | 250 |
| Установка вентилятора | шт. | 300 |
| Установка электрического полотенцесушителя | шт. | 600 |
| Устройство электрических теплых полов | 1м.кв. | 350 |
| Установка и подключение панели видеодомофона | шт. | 1300 |
| **Другое** |
| Уборка мусора и загрузка контейнера (легкий мусор, без стоимости контейнера, с лифтом) | конт. | 2500 |
| Уборка мусора и загрузка контейнера (тяжелый мусор, без стоимости контейнера, с лифтом) | конт. | 3000 |

*Цена вопроса - разумная.
Что позволяет выполнять работу качественно и в срок.
Стоимость работ обсуждается по каждому виду, учитываются финансовые возможности и состояние объектов.* ***Мы всегда предложим Вам
несколько приемлемых вариантов***

***С Уважением команда GlavRemont.***